



ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ „АКАД. ДАКИ ЙОРДАНОВ”, гр. ОМУРТАГ
ул. ”Пирин” №12, тел.0605/6-36-38, e-mail: info-2520501@edu.mon.bg

ЗАПОВЕД
№ РД- 434
06.08.2026 г.

На основание 259, ал.1 от ЗПУО, чл. 31, ал.1, т.34 от Наредба № 15 от 22.07.2019 г. за статута и професионалното развитие на учителите, директорите и другите педагогически специалисти, чл.8, ал.3, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 61, ал.1 , т.2 и чл.62 ,ал .1, ал.2 и ал.3 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Омуртаг

НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен **търг с явно наддаване** на общински имот – частна общинска собственост, представляващ:

1.Терен – Помещение, находящо се в поземлен имот с кадастрален № 53535.501.1152.1 по КKKP на гр. Омуртаг, общ. Омуртаг с площ 9.00 кв.м., за извършване на търговска дейност при начална тръжна цена **496.80 € /972.00лв. / четиристотин деветдесет и шест евро и 80 евроцента/ годишен наем** , без включен ДДС, за срок от 5 /пет/ години.

2.Терен в поземлен имот с кадастрален № 53535.501.1152 по КKKP на гр. Омуртаг, общ. Омуртаг с площ 1.00 кв.м., за поставяне на преместваемо съоръжение / кафе автомат/, при начална тръжна цена **184.07 € /360.00лв. / сто осемдесет и четири евро и 07 евроцента/ годишен наем** , без включен ДДС, за срок от 5 /пет/ години.

Размер на депозита – 10% от съответната начална тръжна цена, депозитът се внася в касата на училището до 12.00 часа на деня на провеждане на търга, както и по банков път по сметка ОУ „Акад. Даки Йорданов“ IBAN BG20FINV915033UB034686

Търгът ще се проведе на 26.08.2026г. от 14.00 часа в стая на ЗАС на ОУ - Омуртаг, а втори търг на 11.09.2026г. на същото място и час, при същите условия.

Тръжната документация се получава в деловодството на ОУ – Омуртаг срещу представена квитанция за заплатени тръжни книжа на стойност 5.11 € /10.00 лева , платими на касата на ОУ – Омуртаг до 10.30 часа в деня, предшестваша провеждането на търга.

Срокът за подаване на заявленията за участие в търга в деловодството на ОУ- Омуртаг е :

- до 11.30 часа на 25.08.2026г , за първи пореден търг

- до 11.30 часа на 10.09.2026г , за втори пореден търг

Оглед на имота – всеки работен ден до деня предхождащ провеждането на търга.

Утвърждавам тръжната документация, която съдържа:

- ✓ копие от Заповедта за насрочване на търга;
- ✓ скица на имота по действащия план ;
- ✓ проект на договор;
- ✓ образец на заявление за участие;
- ✓ декларации по чл.62, ал.3, т.3 от НРПУРОИ;
- ✓ условия за оглед на обекта;
- ✓ лице и телефон за допълнителна информация;

Определям като задължителни за участие следните документи:

- ✓ заявление за участие по образец;
- ✓ ако участието е на ЕТ или ЮЛ следва да представи удостоверение от търговския регистър към Агенцията по вписванията, или ЕИК по чл. 23 от Закона за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел;
- ✓ нотариално заверено пълномощно при участие на упълномощен представител;
- ✓ квитанция за закупена тръжна документация;
- ✓ квитанция за внесен депозит;
- ✓ удостоверение за липса на задължения към община Омуртаг, или документ от дирекция ФП за липса на задължения към Община Омуртаг, изискан по служебен път от дирекция ИРУС;

Изготвянето на тръжната документация, както и подготовката по провеждането на публичния търг възлагам на Стефка Илиева- счетоводител.

Настоящата заповед да се публикува на интернет страниците на Община Омуртаг и на ОУ „Акад. Даки Йорданов“, на информационното табло в сградата на Община Омуртаг и в сградата на ОУ „Даки Йорданов“ гр. Омуртаг .

Настоящата заповед да се доведе до знанието на отговорните лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

ТЕОДОРА ВИТОВА

Директор на ОУ „Акад. Даки Йорданов“